

Bývanie Svornosti, byty od 131.000,-€ => 1-4izbove

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Svornosti
Druh:	Developerské projekty
Typ projektu:	Výstavba bytov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	2773 m ²



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	firemné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	2773 m ²	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	2773 m ²	Parkovanie:	áno
Počet podlaží:	5	Voda:	verejný vodovod
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V októbri sa začala výstavba Polyfunkčného dom pozostáva z 31 bytov, 3 apartmánov a 4 nebytových priestorov. Okrem praktického dispozičného riešenia interiéru má každý byt priestranný balkón či terasu. Moderná stavba s nadčasovým architektonickým riešením ponúka nadštandardné prvky s dôrazom na praktické využitie priestoru a pohodlie jej obyvateľov.

Súčasťou bytového domu je 18 vnútorných parkovacích miest, ktoré zabezpečujú komfortné riešenie z auta „suchou nohou“ priamo do svojho bytu. Pre ďalšie potreby majiteľov bytov je vytvorených 44 vonkajších parkovacích miest. Okrem toho je možné ku každému bytu dokúpiť pivničný priestor.

Projekt bytového domu je vypracovaný s dôrazom na rodinné a spoločenské zázemie, ktoré bude vytvorené v okolí domu. Nebude chýbať detské ihrisko a množstvo zelene. K celkovému ekologickému akcentu, ktorý je pre nás pri realizácii projektu veľmi dôležitý, dopomáha aj využívanie **fotovoltaických panelov, energetický certifikát stavby A0**, ako aj „**zelená strecha**“, či

možnosť **nabíjania elektromobilov**. Tieto prvky projektu podčiarkujú nielen jeho ekologickú víziu, ale veľkou mierou prispievajú aj k šetreniu nákladov budúcich majiteľov.

Plánované ukončenie stavby september 2024



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Augustín Hupka

0903488663

hupka@platinumreal.sk

