

Reprezentatívne kancelárske priestory, Bratislava, Klemensova

1 100 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Klemensova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	116 m ²	Verejné parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	116 m ²	Celková plocha:	116 m ²
Podlahová plocha:	116 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na prenájom reprezentatívne zariadené kancelárske priestory na Klemensovej ul., Bratislava - Staré Mesto.

Priestory sa nachádzajú v tesnej blízkosti OC Eurovea, Dunajskej ulice, Šafárikoveho námestia. Výborná dostupnosť autom ako i MHD.
Výmera: 116 m²

Súčasťou sú z 3 hlavné kancelárie + zasadačka, serverovňa, kuchyňa, 2 WC, sprcha a ďalšia menšia miestnosť.

Zariadenie zahŕňa na mieru vyrobený nábytok, kuchyňu, koberce. V kuchyni sa nachádza vstavaná umývačka.

Samozrejmosťou je alarm, bezpečnostné vstupné dvere najvyššej kvality a kvalitné bezpečnostné sklá na oknách.

Štruktúrovaná kabeláž so zameraním na bezpečnosť je absolútnou samozrejmosťou.

Serverovňa má nainštalované nepriestrelné dvere a klimatizáciu.

Ďalšie prednosti priestoru:

- Reprezentatívne prízemie v krásnom pamiatkovo chránenom vchode.
- Možnosť odloženia bicyklov na dvore.
- Veľmi dobré vzťahy so susedmi.
- Nízke náklady vzhľadom na to, že priestor je vykurovaný vlastným kotlom na plyn (platíte iba plyn a nie teplo)
- Fajčiari majú k dispozícii dvor.

Priestory sú navrhované architektom a sú ako nové.

Ide o reprezentatívne priestory v strategickej lokalite Bratislavy.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Augustín Hupka

0903488663

hupka@platinumreal.sk

