

Priestranný 1 izbový byt v Rajke

94 000 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Ulica:	Szabadság tér.
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	46 m ²	Celková plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	44 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Skladová plocha:	2 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 1 izbový byt o výmere 46 m² (byt má 44 m² + 2 m² samostatná pivnica) v centre obce Rajka na ul. Szabadság tér. 2, hneď prvá obec za hranicami v Maďarsku. Byt sa nachádza na 2.poschodí v menšom bytovom dome skolaudovanom v roku 2015, kde sa nachádza len 10 bytov. Byt má svoje vlastné kúrenie cez samostatný plynový kotol s termostatom a zásobníkom na ohrev vody, obývacia izba spojená s kuchynským kútom, v izbe je vstavaná roldor skriňa. Veľmi tichá a príjemná lokalita, na prízemí sa nachádzajú potraviny, park v tesnej blízkosti, dobré a bezplatné parkovanie. Výborná dostupnosť do BA cez diaľnicu alebo po obecnej komunikácii smer Rusovce s pripojením sa na nový mestský obchvat R4. Byt je momentálne prenajatý a je možnosť aj pokračovať so zabehnutým prenájmom. Cena predaja 94.000,-EUR. Nízke mesačné náklady len 60,-EUR/mesačne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jaroslav Baričič
+421902244666
baricic@platinumreal.sk

