



Prenájom 2 x RD hneď vedľa seba v Ružinove - Trnávka



1 400 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Táborská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	6
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	268 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	165 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Zastavaná plocha:	268 m ²	Celková plocha:	165 m ²
Podlahová plocha:	165 m ²	Pivnica plocha:	10 m ²
Skladová plocha:	10 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom dva rodinné domy v Ružinove na Trnávke. Predmetné rodinné domy sú trojizbové, po novej kompletnej rekonštrukcii a so samostatnými vchodmi a spoločnou menšou záhradkou.

Prvý z rodinných domov sa nachádza so vstupom z Táborskej ul., je podpivničený vhodné ako sklad s centrálnymi kúrením, má tri izby + priestrannú kuchyňu a kúpeľňu s vaňou a samostatné wc. Možnosť taktiež využívať podkrovia len na uloženie ľahších vecí. Výmera je 100 m² a **3D scan si môžete pozrieť tu:**

<https://my.matterport.com/show/?m=znCzpbdaRor>

Druhý z rodinných domov sa nachádza so vstupom z Wattovej ul., nie je podpivničený, má tri samostatné izby + skladovací priestor, kúpeľňu so sprchovacím kútom a wc. Výmera je 63 m² a **3D scan si môžete pozrieť tu:**

<https://my.matterport.com/show/?m=fugDGjojsr5>

Medzi domami je menší pozemok, resp. záhrada.

Parkovanie je bezplatné pred domom na Táborskej ul. a aj hneď neďaleko pri parku.

Nehnutelnosti sú určené výhradne pre kancelárie resp. komerčné priestory pre firmu a prenajímajú sa spolu, nie zvlášť a nie na bývanie.

Cena prenájmu 1.400,-EUR/mesačne + EN.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jaroslav Baričič
+421902244666
baricic@platinumreal.sk

