

2 izbový byt, novostavba, Ružinov, slnečná veľká loggia, voľný od
15.10.2025



590 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	60 m ²	Káblková televízia:	áno
Úžitková plocha:	50 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	2	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	10 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	áno	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	8	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom pekný, tichý - orientovaný do vnútrobloku dvojizbový byt s loggiou na Tomášikovej ul. v Ružinove. Byt sa nachádza na 2.poschodí v bytovom dome s výťahom z celkového počtu 8 poschodí a je kompletne zariadený. Dispozične je riešený tak, že vo vstupnej hale je vstavaná skriňa, z predsiene sa vchádza do priestrannej kúpeľne, ktorá je vybavená vaňou. Toaleta je súčasťou kúpeľne. Obývacia izba je prechodná do spálne. Obývacia izba je spojená s kuchyňou a s východom na slnečnú priestranú loggiu po celej dĺžke bytu. Celý byt je orientovaný na juhozápad je tichý, slnečný a vybavený klimatizáciou. K bytu nie je k dispozícii vyhradené parkovacie miesto. Cena prenájmu je 590,-EUR + 160,-EUR energie a internet s KTV. Kompletne vrátane poplatkov a internetu 750,-EUR/mesačne. **Voľný od 15.10.2025 obhliadky a rezervácie možné aj skôr. Bez domáчих**

zvierat, vhodné pre max.dve osoby.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

***Jaroslav Baričič
+421902244666
baricic@platinumreal.sk***

