



Veľmi pekný 3 izbový zariadený byt s terasou na Kolibe



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2018
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	85 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	85 m ²	Celková plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²	Terasa plocha:	65 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet terás:	1
Počet izieb:	3	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	juhozápad
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PLATINUM REAL exkluzívne ponúka na prenájom 3 izbový byt v rodinnom dome so samostatným vchodom na začiatku Koliby na Hlavnej ul.

Výmera bytu je 85 m² + terasa je po kompletnej kvalitnej rekonštrukcii. V suteréne sa nachádza práčovňa, vonkajšie vyhradené parkovacie státie pre domom, možnosť použiť pivničné priestory na uloženie bicykla či iných menších vecí.

3D scan: <https://my.matterport.com/show/?m=82kxexLV2N1>

DISPOZÍCIA:

vstupná hala so vstavanou skriňou, tri samostatné izby z obývacej izby a kuchyne je výstup na priestrannú terasu, veľká samostatná kuchyňa s jedálenským stolom, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC.

VÝHODY:

- ***priestranný byt s veľkorysou terasou***
- ***použité kvalitné materiály a zariadený nábytkom so spotrebičmi***
- ***v rodinnom dome so samostatným vchodom a s príjemnou atmosférou***
- ***samostatné merače na elektrinu, vodu, plyn***
- ***možnosť samostatne regulovať kúrenie, klimatizácia***
- ***exkluzívna lokalita***

LOKALITA:

Výborne dopravné spojenie do centra, prírody

PODMIENKY:

- ***bez domácich zvierat (výnimka mačka)***





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jaroslav Baričič

+421902244666

baricic@platinumreal.sk

