

## Dúbravka 2-izbový, kompletne zrekonštruovaný, 3D prehliadka

**224 000 €**



|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj   |
| Okres:           | Bratislava IV       |
| Obec:            | Bratislava-Dúbravka |
| Ulica:           | Kpt. Jána Rašu      |
| Druh:            | Byty                |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt        |
| Typ:             | Predaj              |
| Úžitková plocha: |                     |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                 |                   |
|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Status:           | aktívne           | Počet izieb:    | 2                 |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Typ budovy:     | panelová stavba   |
| Úžitková plocha:  | 53 m <sup>2</sup> | Pivnica:        | áno               |
| Zastavaná plocha: | 53 m <sup>2</sup> | Poschodie:      | 1                 |
| Podlahová plocha: | 53 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 53 m <sup>2</sup> |
| Stav:             | úplne prerobený   |                 |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Ponúkame na predaj 2-izbový byt v Bratislave mestská časť Dúbravka - ulica kpt. Rašu**

virtuálna prehliadka:

<https://my.matterport.com/show/?m=9X2QwmF4EQM>

- výmera bytu 52m<sup>2</sup>, pivnica
- 1.poschodie s výťahom,
- východná orientácia,
- kompletne zrekonštruovaný, 4komorové plastové okná, kovanie winkhaus,
- interierové dvere zárubne,
- podlahy dlažba a v obývačke plávajúca,
- kuchynská linka so sklokeramickou indukčnou doskou a granitovým guľatým drezom
- kúpeľňa so sprchovým kútom- šedomodré sklo, chromové doplnky
- roldor aj so zadnou stenou

**BYTOVÝ DOM:**

panelová stavba, 2 byty na poschodí, s novým výťahom, zateplená stavba, vymenené stupačky SV, TV, odpad, plyn

**LOKALITA:**

výborná občianska vybavenosť, školy, školky, 5min pešo MHD(BUS, električka), Billa, športové centrum, dom kultúry, bowling, tichá lokalita.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Augustín Hupka**

**+421903488663**

**[hupka@platinumreal.sk](mailto:hupka@platinumreal.sk)**

