

**Predaj 4-izb bytu, Ružinov- Nivy, tehlová stavba, zrekonštruovaný,
západná orientácia**

420 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Miletičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1970
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	14
Úžitková plocha:	113 m ²	Poschodie:	7
Zastavaná plocha:	113 m ²	Celková plocha:	113 m ²
Podlahová plocha:	113 m ²	Plocha loggie:	13 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	4	Orientácia:	západ
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4-izbový byt v Ružinove m.č. Nivy:

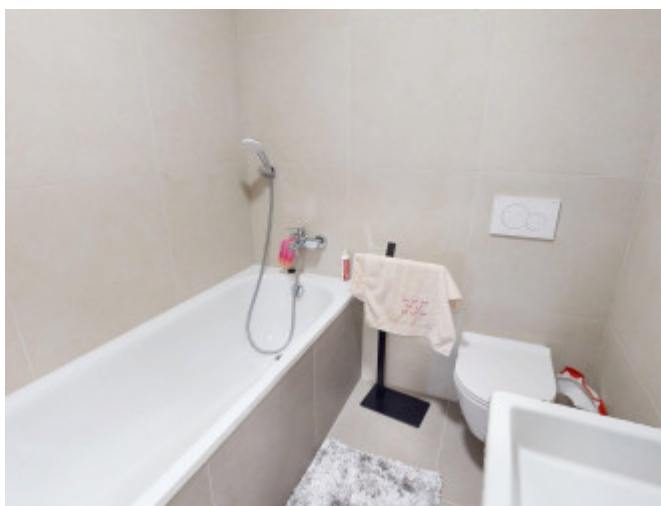
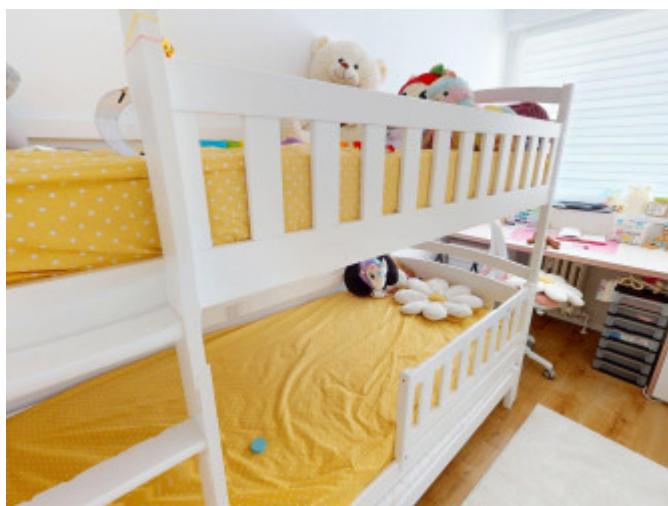
3D prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=QY4SNfCUZX8>

- celková výmera bytu 113,26m², byt 99,28m² + loggia 12,9m² + pivnica 1,06m²,
- výborná dispozícia, izby neprechodné,
- orientácia obývačky s kuchyňou a dve spálne na západ, výhľad na hrad,
- kompletná rekonštrukcia, nové rozvody elektriky, vody, odpad,
- prvá kúpeľňa: WC, vaňa, umyvadlo,
- druhá kúpeľňa: sprchový kút, WC, umyvadlo,

- nové plastové okná,
- nová plávajúca podlaha,
- nová kuchynská linka so spotrebičmi Bosch všetko v záruke,

BYTOVÝ DOM:

14.poschodová tehlová stavba, 2 výťahy(nákladný, osobný)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Augustín Hupka
0903488663
hupka@platinumreal.sk

