

2 izbový byt s loggiou, Bajkalská ul. projekt III Veže, garážové státie



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	61.4 m ²	Celková plocha:	61.4 m ²
Zastavaná plocha:	61.4 m ²	Plocha loggie:	4.6 m ²
Podlahová plocha:	61.4 m ²	Počet logií:	1
Stav:	novostavba	Počet garáží:	1
Počet izieb:	2	Plocha garáže:	14 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	juhozápad
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PLATINUM REAL ponúka exkluzívne na prenájom 2 izbový byt vo výbornej a vyhľadávanej lokalite v známom projekte III veže na Bajkalskej ul.

Virtualna prehliadka kliknite sem: <https://my.matterport.com/show/?m=Xf3exZJFLy8>

Predmetný byt sa nachádza na 8.poschodí s výťahom, je dvojizbový s výmerou 61,4 m² vrátane 4,6 m² loggie.

Obývacia izba je prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou. Byt je zariadený.

Na podlahách je plávajúca podlaha, v kúpeľni a WC je keramická dlažba, WC je samostatné a kúpeľňa

je vybavená vaňou. V byte je klimatizácia.

K bytu patrí garážové státie na II.podlaží v spoločnej garáži.

V bytovom dome je zdarma posilňovňa, spoločenská miestnosť. Na prízemí sú reštaurácie, obchody, služby.

V tesnej blízkosti národného futbalového a hokejového štadiónu, nákupného centra OC Tehelko.

Byt je vhodný pre jednu osobu resp.pár, bez domácich zvierat.

Cena prenájmu 700,-EUR/mesačne + 100,-EUR/mesačne en. + 100,-EUR/mesačne parking.

Spolu kompletne 900,-EUR/mesačne.

Volný od 01.02.2026 obhliadky a rezervacia možná aj skôr.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jaroslav Baričič
+421902244666
baricic@platinumreal.sk

