

**Predaj 2-izbového bytu s parkovaním, Ružinov- Nivy, Jégého ulica,
3D prehliadka**

289 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jégého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Rok kolaudácie:	2009
Zastavaná plocha:	53.14 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	53.14 m ²	Poschodie:	4
Stav:	novostavba	Celková plocha:	58 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	5.63 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet logíí:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet garáží:	1
Loggia:	áno	Plocha garáže:	14 m ²
Terasa:	áno	Orientácia:	východ
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj dobre dispozične riešený 2-izbový byt v Ružinove- Nivy Jégého ulica

3D virtuálna preehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=gGSnwBhhnKq>

- výmera bytu 53,15m²,

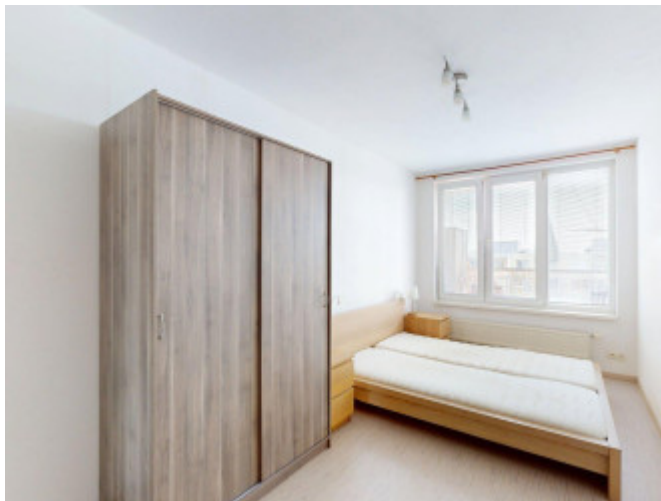
- loggia o výmere 4,6m²,
- vrátane garážového parkovacieho miesta v suteréne bytového domu,
- 9. poschodie / 12; 2x výťah,
- priestraný byt s loggiou orientovanou na východ,
- kompletne zariadený,
- kúpeľňa s vaňou,
- šatník + komora.

Bytový dom:

- 24/7 recepcia s možnosťou preberania zásielok od kurierov, oddychová terasa na západnej strane ktorá je na 2.poschodí a prístupná len pre obyvateľov domu, obchodné prevádzky na prízemí, reštaurácia, kaviareň, potraviny, BIO potraviny, FITKO,

Lokalita:

- výborná občianska vybavenosť, MHD, električka, trhovisko Miletičová, OC Centrál, pošta, kostol.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Augustín Hupka
0903488663
hupka@platinumreal.sk

