

Rodinný dom v Prievoze na prenájom - ideálne pre firmu alebo bývanie



2 000 €/mesiac
+ EN

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Slivková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	533 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Dielňa:	áno
Šírka pozemku:	19 m	Rok výstavby:	1985
Dĺžka pozemku:	30 m	Rok poslednej rekonštrukcie:	2010
Úžitková plocha:	230 m ²	Celková plocha:	230 m ²
Zastavaná plocha:	137 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	130 m ²	Plocha garáže:	30 m ²
Skladová plocha:	100 m ²	Pivnica plocha:	80 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Voda:	áno
Terasa:	áno	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom rodinný dom v kludnej lokalite Bratislavy s výborným dopravným spojením do

centra a na dĺžničný obchvat v Ružinove - časť Prievoz na Slivkovej ul.

Predmetom prenájmu je samostatný rodinný dom s pozemkom s výmerou takmer 550 m². Dom je trojpodlažný, celý podpivničený s garážou a sklodom pri garáži.

Dispozícia: suterén tri miestnosti, kúpeľňa s wc. Prízemie: jedna miestnosť, kuchyňa so špajzou a východom na terasu, wc s kúpeľňou, garáž so sklodom. Prvé poschodie: tri miestnosti (jedná prechodná) s východom na terasu, kúpeľňa s wc.

Vstup na pozemok je cez brány na diaľkové otváranie a s možnosťou parkovania 2-3 aj väčších vozidiel.

Rodinný dom je po rekonštrukcii z roku 2010, je zateplený a doteraz prenajatý pre firmu. Vzhľadom na dispozíciu je vhodný skôr pre firmu s potrebou skladových priestorov.

Voľný od 01.06.2026 a uprednostňuje sa dlhodobý prenájom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jaroslav Baričič
+421902244666
baricic@platinumreal.sk

