

Predaj 3-izbového bytu pri RETRE na Ďatelinovej ul.



378 000 €
+ garáž 35.000,-€

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Ďatelinová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*98.16 m^2*
Zastavaná plocha:	*98.16 m^2*
Podlahová plocha:	*98.16 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Garáž:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok výstavby:	*2000*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2005*
Rok kolaudácie:	*2000*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*11*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*10*
Celková plocha:	*98.16 m^2*
Plocha balkóna:	*14.6 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Počet garáží:	*1*
Plocha garáže:	*17 m^2*
Orientácia:	*Západ*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

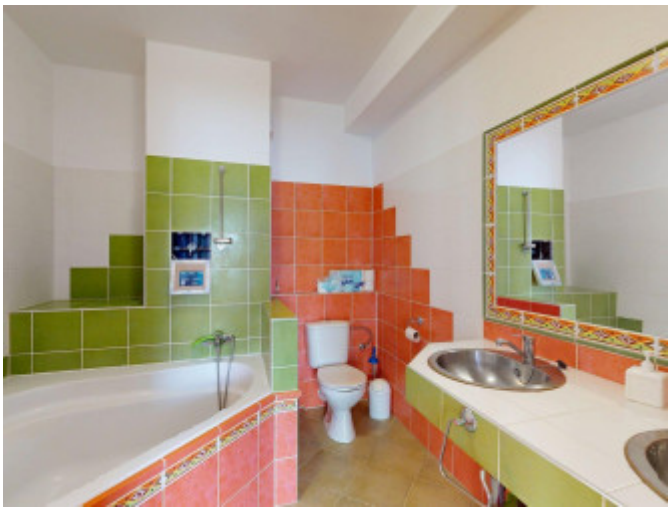
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

- *3D virtuálna prehliadka: **https://my.matterport.com/show/?m=QVCjFTF1Qgw***
- *3-izbový byt dobre dispozične riešený*
- *výmera bytu 83,56m^2 + pivnica*
- *10.posch/11 s 2x výťah,*
- *balkón o výmere 14,60m^2 orientovaný na západ (RERTRO)*

- *výborná dispozícia- izby neprechodné,*
- *orientácia bytu na 3 strany, obývačka J a Z, spálňa J a S, drhá spálňa S,*
- *parkovanie na priľahlom pozemku vstup cez rampu na DO,*
- *garáž s elektromerom,*
- *mesačné náklady 280€*

Výborná, veľmi vyhľadávaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou na 5 min pešo OC RETRO - (pošta, potraviny, fitko, wellnes, DM...), školy, škôlky, MHD- trolejbus, električka, BUS.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Augustín Hupka***
Telefón : ***+421903488663***
E-mail: ***hupka@platinumreal.sk***