

2 izbový byt na začiatku Koliby, novostavba, parking v garáži, veľká loggia



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Na Zlatej nohe
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Úžitková plocha:	62 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	55 m ²	Celková plocha:	62 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	7 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Počet garáží:	1
Garáž:	áno	Plocha garáže:	13 m ²
Pivnica:	áno	Pivnica plocha:	4 m ²
Sklad:	áno	Počet pivníc:	1
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 2 izbový byt s príjemnou terasou o výmere bytu 60 m² na začiatku Koliby, na ul. Na Zlatej nohe. Byt sa nachádza na 1.poschodí (výška na úrovni 3.poschodia kvôli terénu) s výťahom, má samostatnú spálňu s manželskou posteľou a vstavanou skriňou. Obývacia izba je spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou. Z obývacej izby je východ na veľkú loggiu až cca. 7 m². WC je samostatné zn. Geberit, kúpeľňa je vybavená sprchovacím kútom. V predsieni sú taktiež vstavané skrine na mieru. Byt je zariadený nábytkom, vybavený spotrebičmi, klimatizáciou. K bytu patrí pivnica v suteréne domu a vyhradené parkovacie miesto v garáži. Byt je orientovaný do tichej

časti, výborná lokalita v blízkosti centra, pár metrov zastávka trolejbusu smerom do centra a opačným smerom do lesoparku a Koliby. Cena prenájmu je 800,-EUR + 100,-EUR energie mesačne vrátane garáže komplet. Vhodný pre 1 osobu resp.pár. Nie domáce zvieratá. Volný ihneď, len dlhodobejší prenájom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jaroslav Baričič

+421902244666

baricic@platinumreal.sk

