

2 izbový byt s loggiou a parkovaním Slnčnice



800 €/mesiac

150

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Fialová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2020
Úžitková plocha:	58 m ²	Rok kolaudácie:	2020
Zastavaná plocha:	58 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Podlahová plocha:	48 m ²	Poschodie:	3
Stav:	novostavba	Celková plocha:	58.78 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	9.78 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Počet vonkajších parkovacích miest:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PLATINUM REAL ponúka exkluzívne na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt s vyhradeným parkovaním pri dome v projekte Bratislava - Petržalka v projekte Slnčnice.

DISPOZÍCIA: Rozloha 48 m² + loggia 10 m², 3. poschodie z 6 s výťahom a nerušeným výhľadom. Obytná izba s kuchynským kútom, samostatná spálňa s úložným priestorom vstavanná roldor skriňa na mieru, kúpeľňa s vaňou, hala s úložným priestorom vstavanná roldor skriňa so zrkadlom na mieru. Východ na loggiu z obýpacej izby aj zo spálne.

ZARIADENIE: Kompletne zariadený (v spálni momentálne nie je posteľ a v prípade záujmu

prenajímateľ zabezpečí) a pripravený na okamžité nasťahovanie - kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (indukčná varná doska, rúra, digestor, chladnička s mrazničkou), sedačka, jedáľenský stôl, práčka.

CENA: Nájom 800,-EUR/mesiac + úhrady 150 EUR/mesiac (elektrina, odber vody, teplo, odpad a služby spojené s užívaním bytu). Spolu 950,-EUR/mesiac vrátane energií a vyhradenému parkovaniu. Vratný depozit 800,-EUR.

LOKALITA: Petržalka Slnecnice, kompletná občianska vybavenosť, výborné spojenie MHD do centra a na obchvat D4R7, blízko hrádza. Uprednostňuje sa dlhodobý prenájom (min. 1 rok). Ideálne pre pracujúci pár max. dve osoby, nie domáce zvieratá.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jaroslav Baričič
+421902244666
baricic@platinumreal.sk

